

Protokoll vid stämman för Gylleröds samfällighetsförening söndagen den 25 april 2021
kl. 15.00 utanför Mölle stationshus

1. *Årsmötet öppnas*
Samfällighetens ordförande Lena Klang öppnar årsmötet och hälsar alla välkomna.
2. *Val av ordförande och sekreterare för stämman*
Till ordförande för årsmötet väljs Lena Klang och till möttesekreterare väljs Lena Strandmark.
3. *Val av protokolljusterare tillika rösträknare*
Stämman väljer Jan-Erik Persson och Pippi Brodén till justerare och rösträknare vid behov.
4. *Upprättande av närvarolista/röstlängd*
Vid mötet deltar 21 personer och 3 fullmakter lämnas, se bilagd närvarolista.
5. *Kallelsens godkännande*
Stämman godkänner att kallelsen till årsmötet kungjorts på ett stadgeenligt sätt.
6. *Dagordningens godkännande*
Stämman godkänner dagordningen för mötet.
7. *Styrelsens verksamhetsberättelse och resultat- och balansräkning för 2020*
Ordföranden föredrar föreningens årsberättelse (Bil. 1), som sedan godkänns av årsmötet. Samfällighetens kassör John Ljung redovisar resultat- och balansräkning för 2020 (Bil. 2). Stämman godkänner resultat- och balansräkningen.
8. *Revisorernas berättelse*
Revisionsberättelsen föredras (Bil. 3) av föreningens revisor Cecilia Gullberg Müntzing som tillstyrker att stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.
9. *Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen*
Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.
10. *Fastställande av ersättning till styrelseledamöterna och revisorerna*
Ordföranden redovisar styrelsens förslag, vilket är att inga arvoden ska utgå. Stämman föreslår, att medlemmarna i styrelsen och revisorerna äter en middag, som bekostas av föreningen. Stämman godkänner förslaget.
11. *Styrelsens förslag till plan för förnyelse och underhåll*
Styrelsen föreslår en fortsatt översyn av underhållet av samfällighetens grönytor. Även underhåll av lekplatsen enligt vad som framgår av genomförd besiktning föreslås.
12. *Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2021*
Stämman godkänner styrelsens förslag till budget.
13. *Beslut om årsavgift för år 2021*
Styrelsen föreslår 1500 kr per fastighet.
Christer Nilsson, Ålgränd 8, föreslår max. 900 kr per fastighet i ett mejl till styrelsen 25/4 2021.
Stämman röstar och utfallet är 15 fastighetsägare för styrelsens förslag och 2 + 1 fullmakt för en

sänkning av avgiften till 900 kr. Stämman beslutar i enlighet med styrelsen förslag. Avgiften – 1500 kr -skall vara betald senast den 31 maj 2021. Avgiften betalas till föreningens bankgiro 681-6979.

14. *Val av ordförande och styrelseledamöter*

Valberedningen föreslår Lena Klang till ordförande.

Stämman väljer Lena Klang till ordförande på ett år.

Valberedningen föreslår nyval av Håkan Ulfgaard, omval av Lena Strandmark – båda som ledamöter i styrelsen och omval av Gisela Fridén till suppleant.

Stämman väljer enligt förslaget.

15. *Val av revisor och revisorssuppleant*

Valberedningen föreslår omval av Cecilia Gullberg Müntzing som revisor och

Gerd Strömberg Romeling som revisorssuppleant. Stämman väljer enligt förslaget.

16. *Val av valberedning*

Stämman väljer Henrik Orwén (sammankallande) och Peter Högberg till valberedning.

17. *Övriga frågor*

Ingri Sakaria frågar om äppelträdet på Gröningen kan beskäras. Styrelsen undersöker.

Ingri påpekar också att en skylt, som brukar stå vid Håven, nu ligger på gamla lekplatsen.

Styrelsen kontaktar kommunen.

Elisabeth Rimmerfeldt framför önskemål om att den stora tjuren i papp vid nedfarten till Gylleröd tas bort.

Pippi Brodén påpekar, att flera lyktstolpar i området står snett. Styrelsen kontaktar kommunen.

Björn Julin vill ha en lösning på problemet var den gemensamhetsägda stegen skall placeras.

Styrelsen åtar sig att lösa saken.

Henrik Orwén uppdrar åt styrelsen att uppdatera stadgarna vilket stämman bifaller.

Henrik påpekar även att båda anläggningsbesluten läggs in på den nya hemsidan. Styrelsen kommer att göra enligt förslaget.

18. *När och var protokollet är tillgängligt*

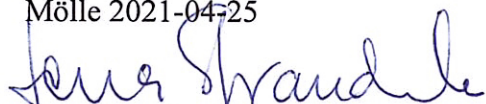
Protokollet kommer att finnas på www.gyllerod.se och även skickas med e-post

senast inom två veckor från dagens datum. Till de boende, som saknar e-post, kommer protokollet att läggas i brevlådan.

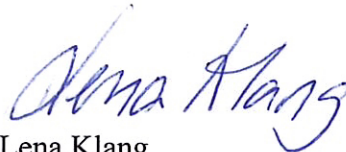
19. *Årsmötet avslutas*

Ordföranden avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Mölle 2021-04-25

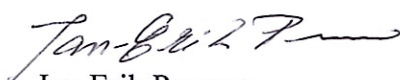


Lena Strandmark
sekreterare vid mötet



Lena Klang
ordförande vid mötet

Justeras



Jan-Erik Persson



Pippi Brodén