

Protokoll vid stämman för Gylleröds samfällighetsförening lördagen den 25 mars 2023  
kl. 15.00 på Mölle stationshus

1. *Årsstämman öppnas*  
Samfällighetens ordförande Håkan Ulfgard öppnar stämman och hälsar alla välkomna.
2. *Val av ordförande och sekreterare för stämman*  
Till ordförande för stämman väljs Håkan Ulfgard och till mötessekreterare väljs Lena Strandmark.
3. *Val av protokolljusterare tillika rösträknare*  
Stämman väljer Doris Nilsson och Pippi Brodén till justerare och rösträknare vid behov.
4. *Upprättande av närvarolista röstlängd*  
Vid mötet deltar 19 personer och två fullmakter lämnas, se bilagd närvarolista.
5. *Godkännande av kallelsen till stämman*  
Stämman godkänner att kallelsen till årsstämman kungjorts på ett stadgeenligt sätt.
6. *Dagordningens godkännande*  
Stämman godkänner dagordningen för mötet.
7. *Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning för 2022*  
Ordföranden föredrar föreningens årsberättelse (Bil. 1), som sedan godkänns av stämman. Eftersom kassören Carina von Platen Orwén inte är närvarande på grund av sjukdom så redovisar ordföranden resultat- och balansräkning för 2022. (Bil. 2). Stämman godkänner resultat- och balansräkningen.
8. *Revisionsberättelse för 2022*  
Revisionsberättelsen föredras (Bil. 3) av föreningens revisor Cecilia Gullberg Müntzing, som tillstyrker att stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.
9. *Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för 2022*  
Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.
10. *Ersättning till styrelsen och revisorerna*  
Ordföranden redovisar styrelsens förslag, vilket är att inga arvoden skall utgå. Stämman diskuterar huruvida arvoden skall införas men godkänner styrelsens förslag att inga arvoden skall utgå. Stämman framför en önskan att styrelsen äter en middag, som tack för det arbete som styrelsen utfört under 2022.
11. *Styrelsens förslag till plan för förnyelse och underhåll*  
Styrelsens förslag till plan för förnyelse och underhåll redovisas (Bil. 4). Efter offertförfarande har avtal om skötsel av föreningens gemensamma ytor tecknats med Trädgårdspatrullen i Kullabygden att gälla från och med 2023-01-01. Tidigare avtal har sagts upp.

12. *Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2023*

Ordföranden presenterar styrelsens förslag till budget för 2023, som visar på ett litet överskott på 4 971 kr exkl. moms (Bil. 5). Markskötseln är budgeterad till 64 000 kr exkl. moms, lägre summa än förra året, och kostnad för lekplatsen budgeteras till 12 000 kr exkl. moms. I den summan ingår kostnader för besiktning av lekplatsen och visst underhåll av gungställningen.

Avskrivning av kostnaden för gruset till lekplatsen görs på tio år med en årlig summa av 7 289 kr. Övriga kostnader är ungefär som tidigare år.

Den årliga avsättningen till Asfalt- och underhållsfonden höjs med 5 000 kr till 15 000 kr. Stämman godkänner styrelsens förslag till budget för 2023.

13. *Beslut om årsavgift för år 2023*

Styrelsen föreslår samma avgift som för 2022, d.v.s. 1 900 kr som skall betalas senast den 30 april 2023.

Stämman godkänner styrelsens förslag till årsavgift 2023.

14. *Val av ordförande, övriga styrelseledamöter och ersättare*

Valberedningen föreslår Håkan Ulfgard och Gisela von Platen till ledamöter på två år.

Valberedningen föreslår nyval på ett år av Kristofer Håkansson som ersättare.

Valberedningen föreslår Håkan Ulfgard till ordförande på ett år

Stämman väljer enligt förslaget.

15. *Val av revisor och revisorsersättare*

Valberedningen föreslår omval av Cecilia Gullberg Müntzing som revisor och Gerd Romeling Strömberg som revisorsersättare. Stämman väljer enligt förslaget.

16. *Val av valberedning*

Stämman väljer Lena Strandmark (sammankallande), Mie Engman och Elisabeth Rimmerfeldt till valberedning.

17. *Övriga frågor*

Ordföranden föredrar en fråga från en fastighetsägare, som inte är närvarande.

Fastighetsägaren önskar ett fartminskande gupp på Sillgränd, på södra sträckan nedanför Häven innan nedfarten till Ålgränd, på grund av att många kör för fort där.

I efterföljande diskussion påtalas från stämmans deltagare även andra platser på området där bilister kör för fort, men också andra fartsänkande åtgärder föreslås då inte alla är positiva till fartgupp, t.ex. fler 30-skyltar och/eller digitala tavlor som visar vilken hastighet man kör i. Styrelsen kommer att kontakta kommunen i ärendet.

Ordföranden framför också en synpunkt från en fastighetsägare på tidpunkten för den årliga stämman, med önskemålet att den förläggs till en period på året då fler fritidsboende är på Gylleröd och kan närvara på stämman, förslagsvis påsk- eller sommartiden.

Något allmänt stöd för en ändring framkommer inte i den efterföljande diskussionen, men ett förslag är att föreningen ordnar ett sommarmöte för att informera om samfällighetens verksamhet, vilket också kan främja gemenskapen och engagemanget för Gylleröd.

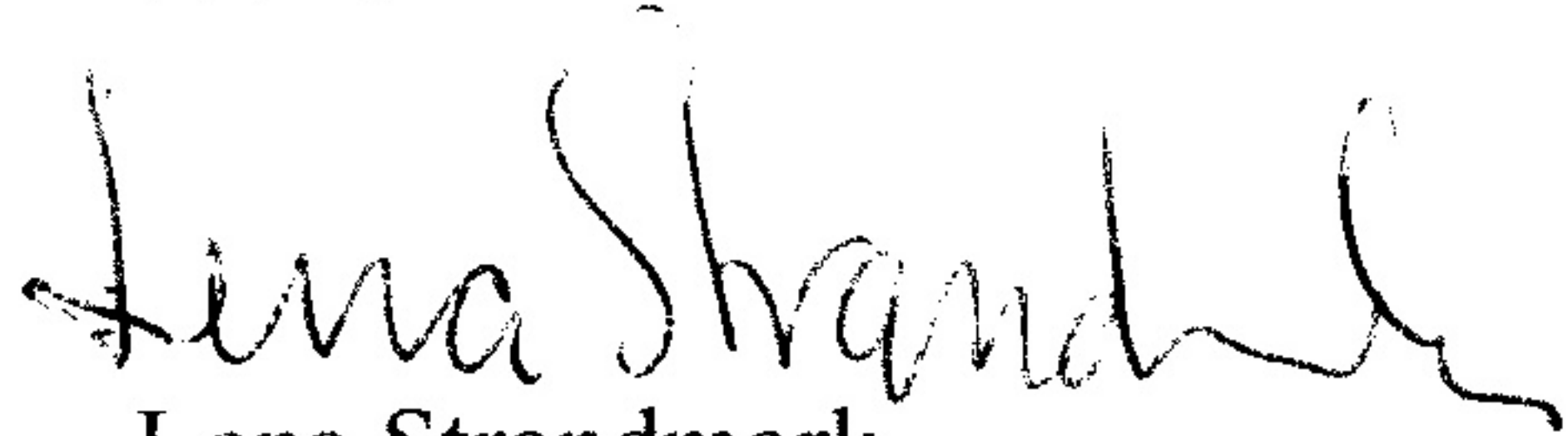
18. *När och var protokollet är tillgängligt*

Protokollet kommer att finnas på [www.gyllerod.se](http://www.gyllerod.se) och även skickas med e-post senast inom två veckor från dagens datum. Till de boende, som saknar e-post, kommer protokollet att läggas i brevlådan.

19. *Stämman avslutas*

Ordföranden avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Mölle 2023-03-25



Lena Strandmark  
sekreterare vid mötet

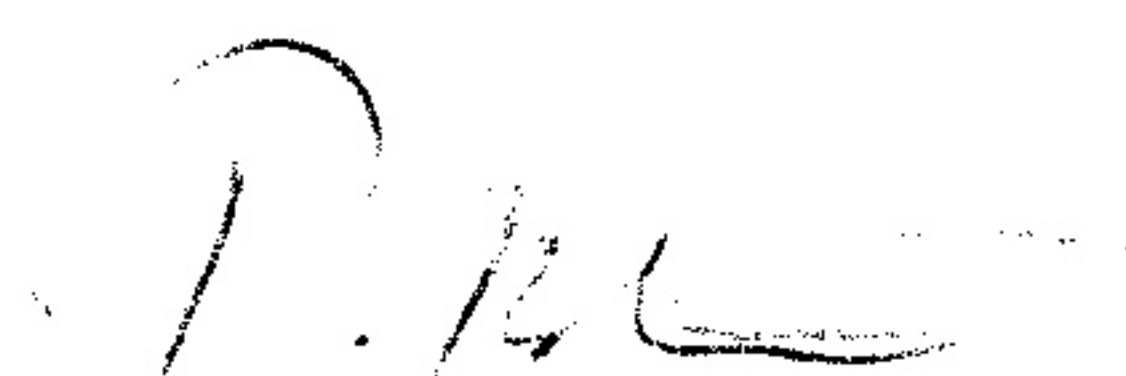


Håkan Ulfgård  
ordförande vid mötet

Justeras



Doris Nilsson



Pippi Brodén